

Kurzbaubeschrieb

Ausgeglichenes Raumklima

Die Wohnungen sind nach Minergie-Standard gebaut. Die Luft-Wasser-Wärmepumpe und ein ausgeklügeltes Luftverteilungssystem sorgen für eine effiziente Energienutzung. Die Temperatur kann zudem in jedem Wohn- und Schlafbereich individuell eingestellt werden.



Badezimmer

Die Nasszellen sind mit Dusche und/oder Badewanne ausgestattet. Einfach zu reinigende Oberflächen vereinfachen das Putzen.

Haushaltsarbeiten effizient erledigen

Eine Waschmaschine und ein Tumbler in jeder Wohnung sowie ein Trocknungsraum pro Stockwerk erleichtern die Hausarbeit und ersparen den Gang in den Keller.

Praktisch verstaut

Einbauschränke und eine Garderobe sorgen für eine effiziente Wohnraumnutzung und bieten zusätzlichen Stauraum.



Für Freude beim Kochen

Die offen gestaltete Küche in modernem Design ist mit hochwertigen Küchengeräten von Miele ausgestattet. Die Schränke und Schubladen bieten ausreichend Stauraum.

Für die sonnigen Tagen

Die Loggias/Balkone sind mit einer Knickmarkise ausgestattet. Elektrische Storen an den Fenstern ermöglichen das bequeme Verdunkeln der Wohnräume.



Lage & Umgebung

Natur & Stadt

Direkt an der Sure gelegen, grenzt SURA VISTA sowohl an ein Naherholungsgebiet als auch an die schöne Altstadt von Sursee.



Freizeit & Sport

Die Region Sempachersee bietet ein grosses Angebot an verschiedenen Sport- und Freizeitaktivitäten.

Kinder & Ausbildung

Ausbildungsstätten aller Stufen sind zu Fuss in wenigen Minuten erreichbar. Für den Spielspass sorgen nahe gelegene Spielplätze und im Winter die Eishalle.

Einkaufen & Anbindung

In Gehdistanz erledigen Sie alle wichtigen Einkäufe. Sollten Sie etwas nicht finden, erreichen Sie per Auto oder Bahn innerhalb einer Stunde die Städte Luzern, Bern, Basel und Zürich.

Essen & Trinken

Genuss wird in Sursee grossgeschrieben. Viele kleine und grössere Lokalitäten laden zum Verweilen ein. Von exotisch bis gutbürgerlich ist für jeden Geschmack das Passende dabei.



SURA VISTA im Überblick

Das 4-stöckige Wohn- und Gewerbegebäude liegt am Rand der Altstadt von Sursee. 32 moderne Wohnungen, gleichmässig verteilt auf vier Wohngeschosse, stehen voraussichtlich ab Juni 2021 Familien, Paaren und Alleinstehenden zur Miete zur Verfügung. Seinen Namen SURA VISTA verdankt der moderne Bau der Sure, auf die man einen herrlichen Ausblick geniesst. Diese fliesst an der Westseite des Gebäudes entlang und bietet Raum zur Erholung.

Aufzug

Das Gebäude verfügt über einen rollstuhlgängigen Aufzug, der bis zu 14 Passagiere mit 1 Meter pro Sekunde zum Ziel bringt.

Bastelraum

Auf jeder Etage befindet sich ein Bastel-/Hobby-Raum, der auf Anfrage gemietet werden kann.

Trockenraum

Jedes Stockwerk verfügt über einen eigenen Trocknungsraum, ausgestattet mit Wäscheleine und Secomat.

Kinderwagen

Fahren Sie bequem mit dem Lift in Ihr Stockwerk und parkieren Sie den Kinderwagen in der dafür vorgesehene Nische.

Keller

Alle Wohnungen haben einen separaten Kellerabteil im 1. Untergeschoss. Die Kellerabteile haben eine Mindestgrösse von 4m².

Veloraum

Sursee und die Umgebung lassen sich leicht mit dem Fahrrad erkunden. Im abschliessbaren Veloraum im Untergeschoss verstauen Sie Ihr Zweirad sicher bis zur nächsten Ausfahrt.

Tiefgarage

Ein eigener Einstellhallenplatz an dieser zentralen Lage ist purer Luxus. Über die Tiefgarage haben Sie direkten Zugang zum Wohngebäude, sodass Sie bequem via Lift in Ihre Wohnung gelangen.

Restaurant

Sie haben keine Lust zu kochen oder möchten sich etwas Gutes tun? Dann lassen Sie sich im modern gestalteten Restaurant im Erdgeschoss mit gutbürgerlicher Küche oder mit einem frischen Kaffee verwöhnen. Ihnen ist die Milch ausgegangen oder Sie veranstalten einen Apéro mit Freunden? Auch dabei hilft Ihnen das engagierte Küchenteam gerne.

Nachhaltig und umweltschonend

Das Gebäude ist nach Minergie-Standard gebaut. Zudem erhält SURA VISTA das Gütesiegel «Green Property», welches für eine nachhaltige und hochwertige Bauweise steht.



Kurzbaubeschrieb

Ausgeglichenes Raumklima

Die Wohnungen sind nach Minergie-Standard gebaut. Die Luft-Wasser-Wärmepumpe und ein ausgeklügeltes Luftverteilungssystem sorgen für eine effiziente Energienutzung. Die Temperatur kann zudem in jedem Wohn- und Schlafbereich individuell eingestellt werden.



Haushaltsarbeiten effizient erledigen

Eine Waschmaschine und ein Tumbler in jeder Wohnung sowie ein Trocknungsraum pro Stockwerk erleichtern die Hausarbeit und ersparen den Gang in den Keller.

Praktisch verstaut

Einbauschränke und eine Garderobe sorgen für eine effiziente Wohnraumnutzung und bieten zusätzlichen Stauraum.



Badezimmer

Die Nasszellen sind mit Dusche und/oder Badewanne ausgestattet. Einfach zu reinigende Oberflächen vereinfachen das Putzen.



Für Freude beim Kochen

Die offen gestaltete Küche in modernem Design ist mit hochwertigen Küchengeräten von Miele ausgestattet. Die Schränke und Schubladen bieten ausreichend Stauraum.

Für die sonnigen Tagen

Die Loggias/Balkone sind mit einer Knickmarkise ausgestattet. Elektrische Storen an den Fenstern ermöglichen das bequeme Verdunkeln der Wohnräume.

Lage & Umgebung

Natur & Stadt

Direkt an der Sure gelegen, grenzt SURA VISTA sowohl an ein Naherholungsgebiet als auch an die schöne Altstadt von Sursee.



Freizeit & Sport

Die Region Sempachersee bietet ein grosses Angebot an verschiedenen Sport- und Freizeitaktivitäten.

Kinder & Ausbildung

Ausbildungsstätten aller Stufen sind zu Fuss in wenigen Minuten erreichbar. Für den Spielspass sorgen nahe gelegene Spielplätze und im Winter die Eishalle.

Einkaufen & Anbindung

In Gehdistanz erledigen Sie alle wichtigen Einkäufe. Sollten Sie etwas nicht finden, erreichen Sie per Auto oder Bahn innerhalb einer Stunde die Städte Luzern, Bern, Basel und Zürich.

Essen & Trinken

Genuss wird in Sursee grossgeschrieben. Viele kleine und grössere Lokalitäten laden zum Verweilen ein. Von exotisch bis gutbürgerlich ist für jeden Geschmack das Passende dabei.

